

Concurso de ideas Acapulco volverá a seducirte

Espacio público y recreación

PASEO DORADO

Concepto

Semillas de identidad

El proyecto adopta ese nombre debido a su enfoque en la cultura y tradición de Acapulco, con el propósito de brindar una experiencia enriquecedora tanto cultural como comercial a los visitantes y usuarios del corredor comercial. Esto implica dar a conocer la música, la gastronomía y las costumbres locales.

Introducción

En la presente propuesta, se delineará un proyecto concebido para asistir a la comunidad de Acapulco en su proceso de recuperación tras los devastadores efectos del huracán Otis. El objetivo primordial es impulsar la revitalización económica de la región, con especial atención en el fortalecimiento de los ingresos locales y el fomento del desarrollo comunitario. Para lograr este propósito, se propone la creación de un corredor comercial que brinde oportunidades para el establecimiento de diversos negocios, tales como tiendas artesanales, establecimientos gastronómicos, entre otros. Este corredor comercial se concibe como un espacio vital para fomentar el desarrollo económico y social de la región, contribuyendo así a su recuperación y resurgimiento tras el desastre natural.

Usuario



Esta dirigido a todas las edades desde los 5 años hasta señores de 60 años.

Problemática

Estas problemáticas impactan negativamente en la estabilidad financiera, el bienestar social y el desarrollo económico de la región. Es imperativo tomar medidas coordinadas y efectivas para abordar estas dificultades y promover el progreso y la prosperidad de la comunidad acapulqueña.



Paro Económico



Inseguridad



Escases de Recursos

Beneficio

Nuestra propuesta se fundamenta en la maximización de los beneficios derivados de la ubicación estratégica en Costa Azul, aprovechando su accesibilidad, su cercanía a la zona hotelera y al mar, así como su potencial para atraer turismo. Estamos convencidos de que este proyecto contribuirá significativamente al desarrollo económico y turístico de Acapulco, generando beneficios tangibles tanto para la comunidad local como para los visitantes.



Turismo



Cercanía del mar



Vías Transitadas

Impacto

Nuestro proyecto se enfoca en impulsar el turismo, comercio y la economía local en Acapulco. Buscamos revitalizar la industria turística mediante la creación de un corredor comercial en Costa Azul, atrayendo visitantes y generando empleo. Además, al promover negocios locales, como tiendas artesanales y gastronómicas, buscamos fortalecer la economía interna y mejorar la calidad de vida de los residentes.



Turismo



Comercial



Economía

Ubicación



Franco Costa Azul, Costa Azul, Acapulco de Juárez, Gro.

Materiales



Vigas de Metal



Vidrio doble



Cemento



Madera Flexible

Proceso de Diseño



Volumetría a partir de un solo elemento.



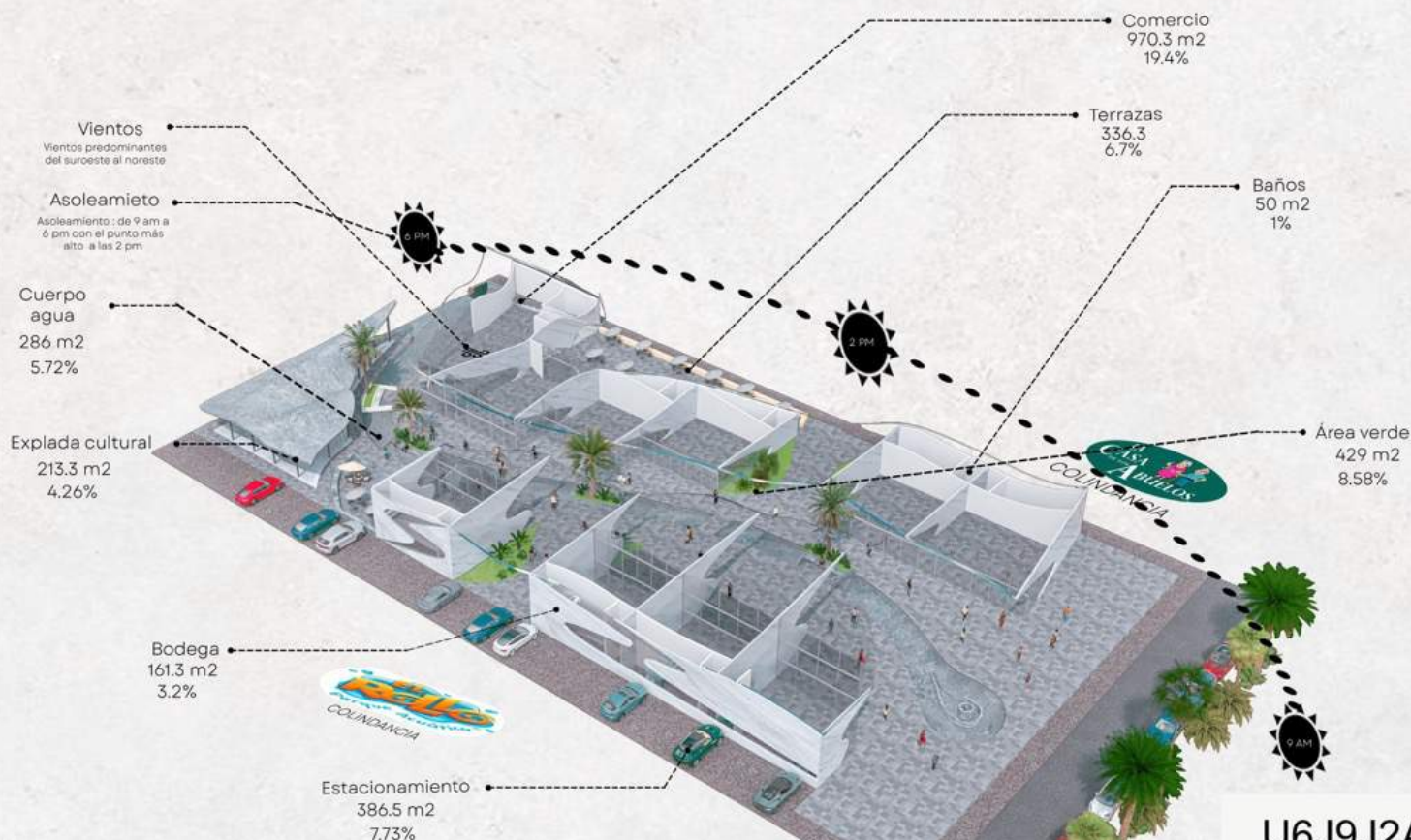
Aplicamos criterios de diseño empezando por jerarquía dando predominancia a un solo volumen



Usamos la unidad unificando los distintos elementos o volúmenes un solamente 2



Después con ayuda de elementos de diseño como el movimiento buscamos cómo aplicarlo en nuestro proyecto



Concurso de ideas Acapulco volverá a seducirte

Espacio público y recreación



El proyecto se inspira en la Fiteria de Acapulco siendo este un icónico destino turístico. Desde sus raíces como puerto comercial hasta su transformación en un centro de entretenimiento de renombre mundial, el diseño del corredor busca reflejar esa historia.

El espacio alberga una variedad de comercios que van desde boutiques locales hasta tiendas internacionales, ofreciendo una experiencia de compra diversa.

Las áreas de gastronomía están diseñadas para exponer la rica cocina regional, con restaurantes que ofrecen desde sabores tradicionales hasta propuestas gastronómicas internacionales. Además, se han incorporado espacios libres para eventos y actividades culturales, que permiten a la comunidad disfrutar de exposiciones, presentaciones artísticas y otros eventos dinámicos, todo ello en un entorno que rinde homenaje a la historia y la identidad única de Acapulco.



Fachada Edificio Central



Fachada Posterior



Fachada Principal



MEMORIA DESCRIPTIVA ARQUITECTÓNICA

CONCURSO “ACAPULCO VOLVERÁ A SEDUCIRTE”

PROYECTO: CORREDOR COMERCIAL

UBICACIÓN: Av Costera Miguel Alemán 2909, Fracc Costa Azul, Costa Azul, 39850
Acapulco de Juárez, Gro.

FECHA: MARZO DEL 2024

CÓDIGO: U6J9J2A8

1.0 GENERALIDADES

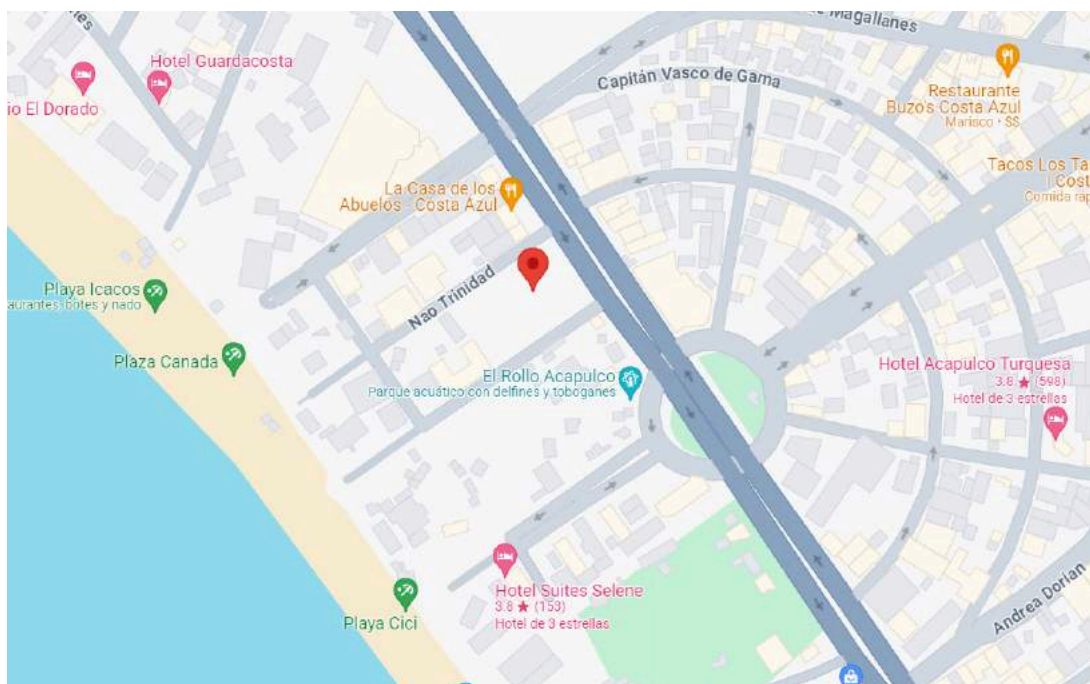
En la presente propuesta, se delineó un proyecto concebido para asistir a la comunidad de Acapulco en su proceso de recuperación tras los devastadores efectos del huracán Otis.

El objetivo primordial es impulsar la revitalización económica de la región, con especial atención en el fortalecimiento de los ingresos locales y el fomento del desarrollo comunitario. Para lograr este propósito, se propone la creación de un corredor comercial que brinde oportunidades para el establecimiento de diversos negocios, tales como tiendas artesanales, establecimientos gastronómicos, entre otros.

Este corredor comercial se concibe como un espacio vital para fomentar el desarrollo económico y social de la región, contribuyendo así a su recuperación y resurgimiento tras el desastre natural.

2.0 UBICACIÓN

El predio se encuentra ubicado en la Av Costera Miguel Alemán, Fracc Costa Azul, Costa Azul, 39850 Acapulco de Juárez, Gro.



Anexo 1. Ubicación del proyecto

3.0 DESCRIPCIÓN

El proyecto se inspira en la historia de Acapulco siendo este un icónico destino turístico. Desde sus raíces como puerto comercial hasta su transformación en un centro de entretenimiento de renombre mundial, el diseño del corredor busca reflejar esa historia.

El espacio alberga una variedad de comercios que van desde boutiques locales hasta tiendas internacionales, ofreciendo una experiencia de compra diversa. Las áreas de gastronomía están diseñadas para exponer la rica cocina regional, con restaurantes que ofrecen desde sabores tradicionales hasta propuestas gastronómicas internacionales. Además, se han incorporado espacios libres para eventos y actividades culturales, que permiten a la comunidad disfrutar de exposiciones, presentaciones artísticas y otros eventos dinámicos, todo ello en un entorno que rinde homenaje a la historia y la identidad única de Acapulco.

4.0 DESCRIPCIÓN DEL DISEÑO

El proyecto fue desarrollado con un principal punto en mente, el cual es contribuir a la reactivación económica en Acapulco tras el incidente del huracán Otis. Por lo cual se tomaron en cuenta criterios de diseño puntuales los cuales ayudaran a la resiliencia y longevidad del proyecto.

MATERIALES

- Piedra
Material altamente resistente y abundante, además de bajo costo.
- Mármol
Material resiliente, longevo y resistente a altas temperaturas y presión.
- Vidrio doble/ Laminado
Este material puede reducir altamente el riesgo de lesiones y accidentes en caso de otro desastre natural.

- Acero

Material resistente, con grandes capacidades de torsión y compresión



Anexo 2. Render fachada principal del proyecto



Anexo 3. Render fachada posterior del proyecto



Anexo 4. Render vista interior del proyecto



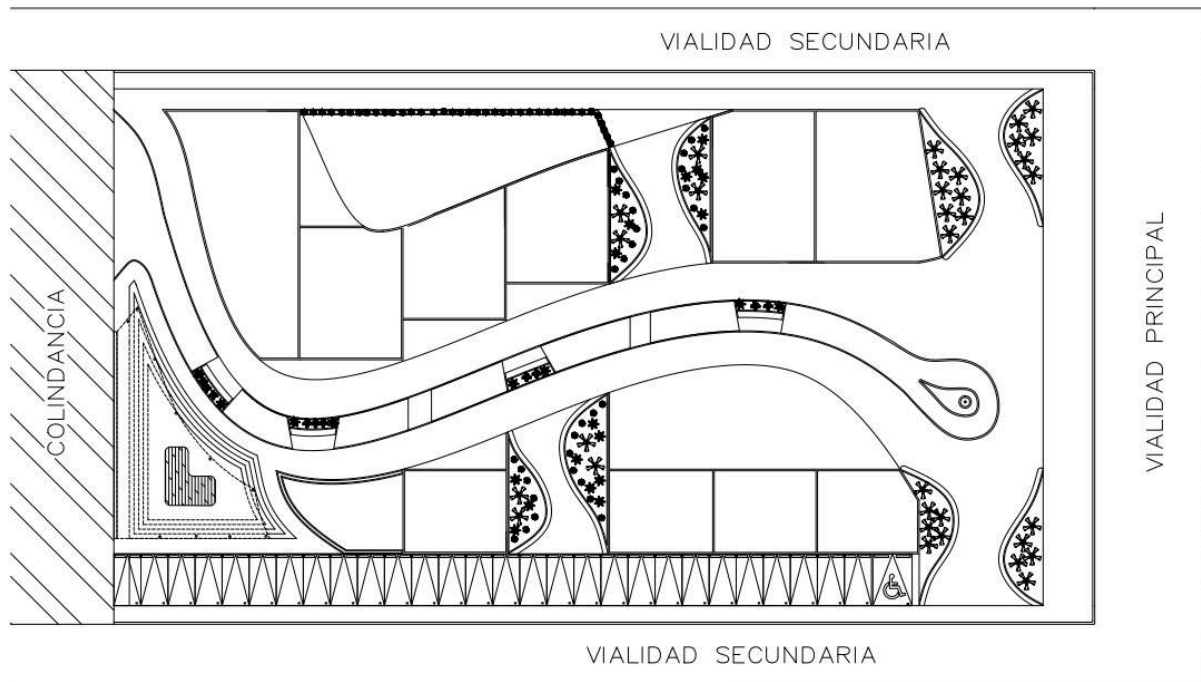
Anexo 5. Render vista interior del proyecto



Anexo 6. Render Vista posterior del proyecto

5.0 DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS ESPACIO INTERIORES

- A) Comercios: Espacios establecidos para el desarrollo de actividades económicas
- B) Área Verde: Espacio establecido para el descanso de usuarios y visitantes del corredor comercial
- C) ½ Baños: Área destinada necesidades básicas de los usuarios.
- D) Terrazas: Extensión de los comercios destinados para comer y estar.
- E) Explanada Cultural: Área asignada para el desarrollo de diversas actividades culturales, ya sea bailes, exposiciones, etc....
- F) Corredor: Área que conecta todos los espacios desarrollada para el uso peatonal.
- G) Bodegas: Espacio desarrollado para almacenamiento de inventario, productos, blancos, etc....



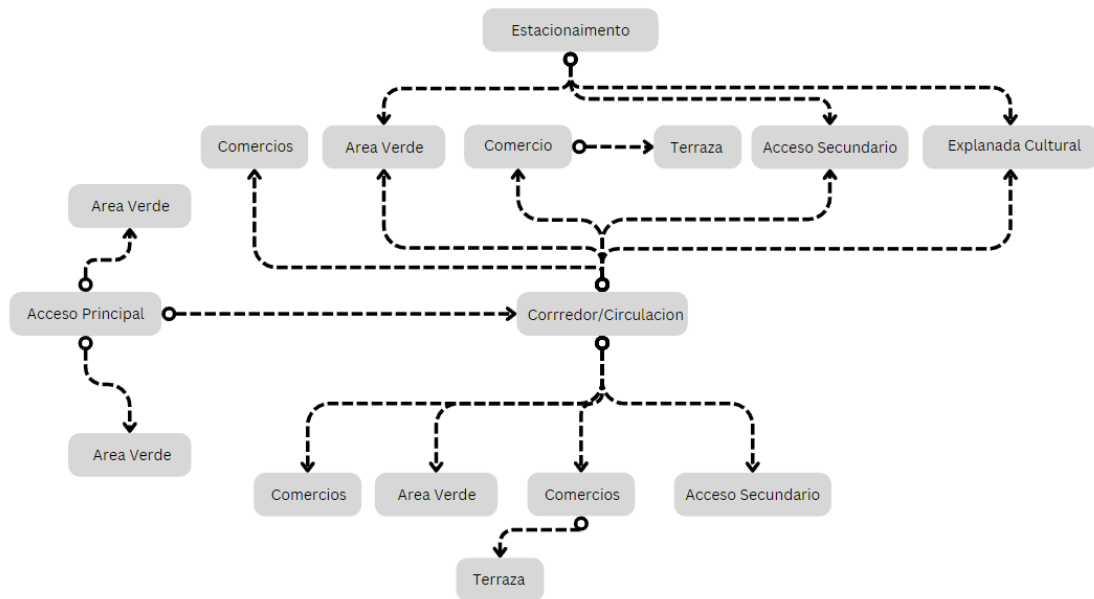
Anexo 7. plano de conjunto del proyecto arquitectónico

6.0 PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

ESPACIO	ACTIVIDAD	MOBILIARIO	USUARIO	M2
LOCALES/COMERCIOS	TRABAJAR, VENDER, PREPARAR	ALACENA, ESTUFA, REFRIGERADOR, ÁREA DE PREPARACIÓN.	PROPIETARIO, EMPLEADOS	970.8
BAÑOS	HACER DEL BAÑO	EXCUSADO, LAVAMANOS, CAJÓN DE BLANCOS.	PUBLICO GENERAL, EMPLEADOS, TRABAJADORES.	50
BODEGAS	GUARDAR, ALMACENAR	ESTANTES	EMPLEADOS, TRABAJADORES, PROPIETARIO	161.3
ESTACIONAMIENTO	ESTACIONARSE	/	TODOS LOS USUARIOS	386.56
EXPLANADA CULTURAL	TRANSITAR, SOCIALIZAR	BANCAS	TODOS LOS USUARIOS	213.3
AREA DE ADMINISTRACION	ADMINISTRAR TRABAJAR	ESCRITORIO, SILLA	ADMINISTRADOR	50
CUERPO DE AGUA	/	/	/	286
AREA VERDE	CAMINAR, DESCANZAR, SOCIALIZAR	BANCAS	TODOS	429
TERRAZAS	COMER	MESAS Y SILLAS	TODOS	336.3
AREA LIBRE	/	/	TODOS	283.99

Anexo 8. Programa arquitectónico

7.0 DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO



Anexo 9. Diagrama de Funcionamiento