

CONCURSO DE IDEAS ACAPULCO VOLVERÁ A SEDUCIRTE

2.10 LEGISLACIÓN Y REGLAMENTACIÓN URBANA Y DE LAS CONSTRUCCIONES

"RECOMENDACIONES COMPLEMENTARIAS PARA LAS EDIFICACIONES DESPUES DEL HURACÁN OTIS"

SITUACIÓN ACTUAL



PROPUESTAS DE SOLUCIÓN





MEMORIA DESCRIPTIVA



2.10 LEGISLACIÓN Y REGLAMENTACIÓN URBANA Y DE LAS CONSTRUCCIONES

"RECOMENDACIONES COMPLEMENTARIAS PARA LAS
EDIFICACIONES DESPUES DEL HURACÁN OTIS"

2.10 LEGISLACIÓN Y REGLAMENTACIÓN URBANA DE LAS CONSTRUCCIONES

RECOMENDACIONES COMPLEMENTARIAS PARA LAS EDIFICACIONES
DESPUES DEL HURACAN OTIS 2000081T
Reglamentación urbana y de construcción

"ACAPULCO VOLVERÁ A SEDUCIRTE-POR SU SUSTENTABILIDAD"

Recientemente, por causa del huracán Otis, Acapulco sufrió un impacto descomunal en el municipio, lo cual ocasionó daños importantes en la infraestructura, servicios, daños al ecosistema y algo muy importante, en vidas humanas. Todo ello, afectando de manera inmediata en la sociedad, economía, medio ambiente, medios de comunicación, y transporte. Ahora, es necesario actualizar la reglamentación existente, acciones y legislaciones para la rehabilitación del municipio, previniendo futuros daños ante los desastres con el fin de salvaguardar vidas e impactos mayores.

PROBLEMÁTICA GENERAL DE ACUERDO A INFRAESTRUCTURA Y REGLAMENTACIÓN

Tras el paso del huracán Otis, Acapulco sufrió daños en 80% de su infraestructura, así como también daños en las vías de acceso principales, incomunicando a gran parte del municipio, evitando así, la ayuda proveniente de diferentes lugares. (CONCANACO SERVYTUR MÉXICO, 2023)

Otis evidenció de manera clara los puntos débiles de la infraestructura de Acapulco, algo impactante, puesto que, al estar en zona costera, su reglamentación en el ámbito de construcción debería estar con los más altos estándares de calidad y estudios ante impactos naturales, como materiales y sistemas constructivos más resistentes, seguros y que de igual manera, no impactasen al medio ambiente y su entorno, asegurando la vidas que allí se encuentren, esto, ante futuras situaciones de riesgo y desastres naturales.

El uso de materiales ligeros como paneles ligeros, tablas de yeso, o tablas de cemento, han demostrado incapacidad de seguridad y resistencia, puesto que no son elementos estructurales; por ello, el uso de nuevas construcciones es primordial., teniendo en cuenta los nuevos lineamientos, con fines estructurales, cumpliendo con procedimientos que garanticen un refuerzo, seguridad y estabilidad estructural. (PARRA, 2023)

PROPUESTAS PARA LEGISLACIÓN Y REGLAMENTACIÓN URBANA DE LAS CONSTRUCCIONES Y VIALIDADES

1. CEDER EL PASO 1 X 1

Se propone, en donde no existan semáforos en algunos puntos de la ciudad, como en cruces vehiculares, se implemente la regla de "ceder el paso 1 x 1, con el fin de

evitar altercados y el tráfico vehicular, promoviendo la concientización ciudadana y el respeto de los transportistas y choferes entre sí.

2. IMPLEMENTACIÓN DE TODOS LOS MUROS EXTERIORES DE FACHADAS DE TABICÓN, BLOCK, TABIQUE Y REFUERZOS DE CASTILLOS

El uso de materiales ligeros en la implementación de muros exteriores, ha demostrado que conllevan el riesgo de no resistir el impacto de un huracán de categoría 5 por tanto, la puesta en peligro potencial de vidas humanas ante desastres naturales. Como consiguiente, el levantamiento de los muros exteriores deben ser elementos que sean considerandos materiales y elementos resistentes, con una instalación y bajo un proceso con estricto cumplimiento a la normatividad, con el fin de que la infraestructura cumpla con las normas de seguridad ampliando la vida útil de las edificaciones.

En las divisiones internas se pueden seguir usando los materiales ligeros como panel w o tabla roca pues en edificios altos disminuyen los momentos y cortantes en la estructura.

3. REFUERZO EN VENTANALES

Ante la proximidad con el mar, es conveniente que las ventanas y ventanales sean reforzados, para que resistan un huracán categoría 5, o sobre ponerles cortinas metálicas con el mismo fin

4. CAPACITACIÓN A LA DIRECCIÓN DE PROTECCIÓN CIVIL PARA PREVENCIÓN Y SUPERVIVENCIA ANTE DESASTRES NATURALES

La implementación de un programa **resiliente** es importante para aunar esfuerzos entre autoridades y sociedad, por ello, es sustancial la capacitación de ambos sectores, con el objetivo de brindar conocimientos de autoprotección y correcta respuesta de la ciudadanía ante los impactos de posibles desastres naturales.

De esta manera, se pretende evitar la pérdida de vidas y la acción y respuesta inmediata ante situaciones de emergencia. Esto implica de igual manera, la importancia del autocontrol ante dichas circunstancias.

La localización de lugares seguros, ya sea dentro de una edificación y en zonas externas, debe ser establecida e informada y publicada a la ciudadanía, como puntos de encuentro, zonas seguras, rutas de evacuación, y sitios de albergues o acopio en casos de emergencia.

5. IMPEDIR EL COMERCIO CALLEJERO Y BUSCAR LA REUBICACIÓN DE ESTOS EN LUGARES APROPIADOS

Uno de los factores importantes para la correcta planeación, funcionalidad y una correcta imagen urbana, es la prohibición del comercio ambulante que impida la

correcta circulación de las rutas vehiculares y peatonales, ello, aunado a las posibilidades insalubres de productos y alimentos que ahí se comercializan. Promoviendo un ambiente e imagen limpia y ordenada en el municipio de Acapulco.

6. DISMINUCION DE CONCRETO ASFÁLTICO POR CONCRETO HIDRÁULICO

La utilización de concreto asfáltico en las vías terrestres vehiculares, plantean desventajas importantes, como la durabilidad, los daños frecuentes como baches, y hundimientos (factores causantes de accidentes), la deformación y deterioro, la absorción de humedad con facilidad, la visibilidad reducida durante la noche y requerimientos de acciones frecuentes de reparación, lo que propicia una falta importante de seguridad, costo de mantenimiento e incomodidades para los usuarios que dicho pavimento pudiese acarrear.

Por ello, se propone el cambio e implementación a concreto hidráulico lo que beneficiaría en aspectos de costos, mayor vida útil, no presenta deformidades o hundimientos, además de ser resistente a ataques químicos (como aceites o combustibles), no requiere de muchas capas de colocación, es más resistente al deslizamiento, y su composición ayuda a que los líquidos se drenen de manera más simple al igual de propiciar una mejor visibilidad, lo que lo hace una mejor opción en el ámbito de mejoramiento de propuestas en vialidades en el municipio de Acapulco. (Ávila Ticona et al., s.f.)

Referencias

Ávila Ticona, J. Á., Ito Mamani, J. E., & Sacaca Vargas, D. K. (s.f.). *PDFCOFFEE*.
<https://pdfcoffee.com/ventajas-y-desventajas-de-los-pavimentos-asfalticos-y-de-concreto-hidraulico-3-pdf-free.html>

CONCANACO SERVYTUR MÉXICO. (03 de noviembre de 2023).
<https://www.concanaco.com.mx/turismo/notasdeinteres/como-va-a-cambiar-el-turismo-en-mexico-tras-el-huracan-otis#:~:text=El%20hurac%C3%A1n%20Otis%2C%20en%20Acapulco,las%20principales%20v%C3%ADas%20de%20acceso>.

PARRA, D. J. (2023). *Decreto por el que se expiden los lineamientos para la construcción y reconstrucción integral de la franja costera del estado de Guerrero*. Consejería Jurídica del Poder Ejecutivo.